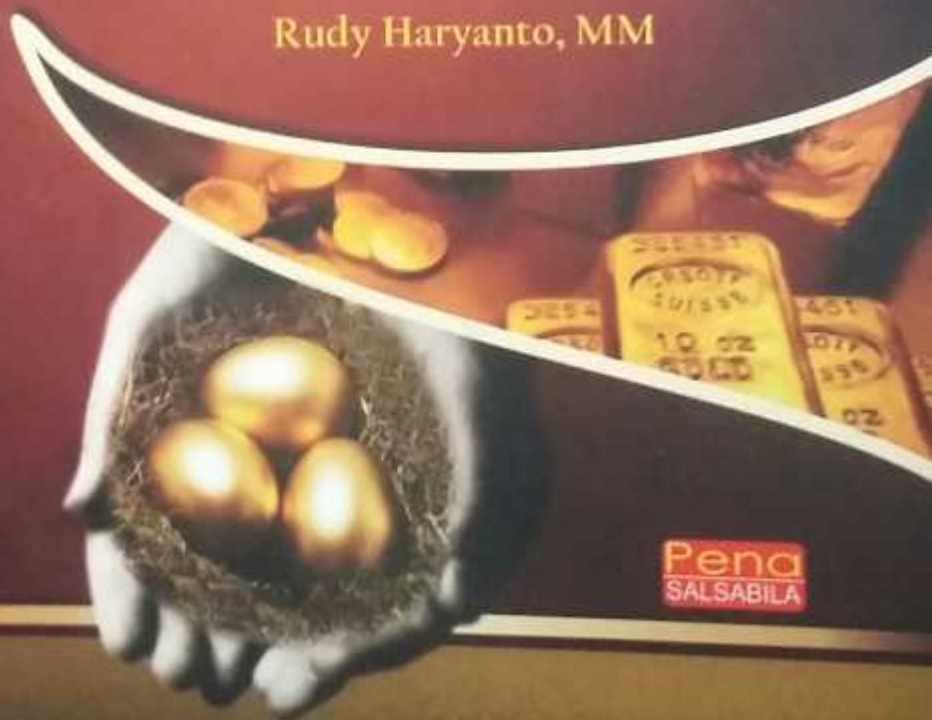


# Manajemen Keuangan

Rudy Haryanto, MM



**Pena**  
SALSABILA

Rudy Haryanto, MM

# **MANAJEMEN KEUANGAN**

Pena Salsabila

## MANAJEMEN KEUANGAN @2013

Diterbitkan oleh:

Pena Salsabila, Nopember 2013

Jl. Tale II No.1 Surabaya

Telp. 031-72001887, 081249995403

(Lini Penerbitan CV. Salsabila Putra Pratama)

Anggora IKAPI

No. 137 /JTI/2011

Penulis : Rudy Haryanto, MM

Editor : Robiatul Adawiyah, S.H.I

Lay out dan desain sampul : Salsabila *Creative*

Hak cipta dilindungi oleh Undang-Undang

Dilarang mengutip atau memperbanyak sebagian

atau seluruh isi buku ini tanpa izin tertulis dari penerbit

ISBN : 978-602-9045-57-4

x+134; 14 cm x 21 cm

## KATA PENGANTAR

Segala puji bagi bagi Allah Tuhan semesta Alam. Atas rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan Buku Ajar Manajemen Keuangan. Buku ini di tulis dalam rangka memperkaya refrence mahasiswa dan memudahkan melancarkan proses perkuliahan.

Dengan di terbitkannya buku ini di harapkan para mahasiswa dapat memahami secara mendalam tentang subtansi yang menjadi kajian dari Manajemen Keuangan. Kajian dalam Manajemen Keuangan meliputi Perencanaan dan Analisa Keuangan, Manajemen Modal Kerja, Manajemen Modal Kerja, Sumber-sumber Pembelajaran Jangka Pendek, Manajemen Aktiva Tetap dan Capital Budgeting.

Dengan mempelajari buku ini di harapkan Para mahasiswa membuat keputusan tentang investasi, pembiayaan kegiatan usaha dan pembagian deviden dalam suatu perusahaan. Dengan demikian tugas manajer keuangan dalam merencanakan keuangan untuk memaksimumkan nilai perusahaan dapat di pelajari. Hal ini merupakan penekanan kepada mahasiswa Program Studi Perbankan Syariah Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri Pamekasan melalau pembelajaran buku ini.

Terselesaikannya buku ini tidak lepas dari bantuan semua pihak. Untuk itu kami sampaikan terimakasih yang tidak terhingga. Kami juga sangat menyadari buku ini masih jauh dari sempurna, untuk saran dan masukan kami harapkan.

Penulis

## DAFTAR ISI

Kata Pengantar .....	ii
Daftar Isi .....	iii
BAB 1    PENGANTAR MANAJEMEN KEUANGAN .....	1
A.   Aktivitas Pembiayaan ( <i>FinancingActivity</i> ).....	1
B.   Aktivas Investasi ( <i>Investment Activity</i> ) .....	1
C.   Aktivitas Bisnis ( <i>Business Activity</i> ) .....	2
D.   Tanggung Jawab Manager Keuangan .....	2
E.   Sifat Dasar Perusahaan .....	3
F.   Memaksimumkan Nilai Perusahaan .....	4
G.   Perkembangan Peranan Manajemen Keuangan..	4
H.   Pihak Yang Memerlukan Laporan Keuangan.....	5
BAB 2    NILAI UANG TERKAIT DENGAN WAKTU ( <i>Time Value Of Money</i> ).....	7
A.   Pengertian .....	7
B.   Nilai Uang Masa Mendatang ( <i>Future Value</i> ) .....	7
C.   Nilai Sekarang ( <i>Present Value</i> ).....	9
D.   Anuitas .....	11
BAB 3    PENYUSUTAN DAN PAJAK .....	16
A.   Peraturan Perpajakan .....	16
B.   Metode Penyusutan .....	16
C.   Dampak Penyusutan Terhadap Perhitungan Laba-Rugi .....	18
BAB 4    PASAR MODAL .....	21
A.   Sistem Keuangan .....	21
B.   Peranan Pemerintah.....	21
C.   Jenis – Jenis Instrumen Keuangan .....	22
D.   Lembaga Pasar Keuangan .....	23
E.   Surat Utang Internasional .....	23
F.   Keputusan Mendaftar Atau Tidak Mendaftar Saham .....	24
G.   Perdagangan Saham .....	24
H.   Penjualan Cepat ( <i>Short Selling</i> ) .....	24
I.   Manfaat Pasar Bursa .....	25
J.   Peranan Manager Keuangan .....	25

	K. Efisiensi Pasar .....	26
BAB 5	HASIL DAN RISIKO .....	27
	A. Risiko Bisnis .....	27
	B. Ukuran Hasil Dan Risiko .....	27
	C. Deviasi Standar .....	28
	D. Keefisien Variasi .....	28
BAB 6	PENYAJIAN LAPORAN KEUANGAN.....	30
BAB 7	ANALISIS KINERJA KEUANGAN ( <i>Financial Performance Analisis</i> ) .....	37
	<b>A. ANALISIS SUMBER DAN PENGGUNAAN DANA (ARUS KAS) .....</b>	<b>42</b>
	B. ANALISIS LIKUIDITAS .....	46
	C. PERAMALAN KEUANGAN .....	46
BAB 8	PERENCANAAN KEUANGAN .....	50
	A. Anggaran .....	50
	B. Analisis Pulang Pokok (Titik Impas) .....	50
	C. Tingkat Leverage Operasi .....	50
	D. Return On Investment (ROI) .....	55
BAB 9	MANAJEMEN KAS .....	57
	A. aliran Kas .....	58
	B. keuntungan Memiliki Kas Yang Cukup .....	59
	C. anggaran Kas .....	61
	D. Anggaran Kas Bulanan .....	64
BAB 10	MANAJEMEN PIUTANG .....	66
	A. Perputaran Piutang ( <i>Receivable Turnover</i> ) .....	66
	B. Pengendalian Piutang .....	69
	C. Anggaran Pengumpulan Piutang .....	70
	D. Kebijakan Kredit ( <i>Credit Policy</i> ) .....	71
BAB 11	MANAJEMEN PERSEDIAAN .....	74
	A. Model <i>Economic Order Quantity</i> (EOQ) .....	75
	B. Titik Pemesanan Kembali ( <i>Recorder Point</i> ) .....	79
	C. Biaya Kehabisan Persediaan .....	82
	D. Pengawasan Persediaan .....	84
	E. Model Tepat Pada Waktu ( <i>Just In Time</i> Atau JIT). .....	85
BAB 12	MANAJEMEN MODAL KERJA .....	89
	A. Pengertian Modal Kerja .....	90

	B. Perkembangan Modal Kerja .....	94
BAB 13	MANAJEMEN HARTA KEUANGAN .....	104
	A. Investasi Saham Biasa .....	104
	B. Investasi Obligasi .....	105
BAB 14	PENGANGGARAN MODAL DALAM KONDISI KEPASTIAN .....	108
	A. Langkah Pertama : Menghitung Beban Penyusutan .....	111
	B. Langkah Kedua : Menghitung Beban Bunga .....	111
	C. Langkah Ketiga : Menghitung Arus Kas Masuk Bersih .....	112
	D. Langkah Keempat : Menghitung Biaya Modal .....	113
	E. Langkah Kelima : Menghitung NPV .....	113
	F. Langkah Keenam : Menghitung IRR .....	113
	G. Langkah Ketujuh : Pembuktian IRR .....	115
	H. Langkah Kedelapan : Menghitung <i>Profitability Index</i> .....	115
	I. Langkah Kesembilan : Menghitung Accounting Rate of Return .....	115
	J. Langkah Kesepuluh : Menghitung Pay Back Periode .....	115
BAB 15	REKTRUKTURISASI KEUANGAN .....	116
	A. Kondisi Keuangan .....	116
	B. Ilustrasi Restrukturisasi Keuangan PT ABD .....	117
	Daftar Pustaka .....	120

## Daftar Rujukan :

- Dermawan Sjahrial, M.M. *“Pengantar Manajemen Keuangan”*. Edisi 2. Penerbit Mitra Wacana Media : Jakarta, 2006.
- Eugene F. Brigham, Joel F Houston, *Manajemen Keuangan*, Buku 1 Edisi 8, Alih Bahasa: Dodo Suharto, Penerbit Erlangga : Jakarta, 2001.
- Eugene F. Brigham, Joel F Houston, *Manajemen Keuangan*, Buku 2 Edisi 8, Alih Bahasa: Dodo Suharto. Penerbit Erlangga: Jakarta, 2001.
- Eugene F. Brigham, Joel F Houston, *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan*, Buku 1 Edisi 10, Alih Bahasa Drs. Ali Akbar Yulianto ,Penerbit Salemba Empat : Jakarta, 2006.
- Eugene F. Brigham, Joel F Houston, *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan*, Buku 2 Edisi 10, Alih Bahasa Drs. Ali Akbar Yulianto ,Penerbit Salemba Empat: Jakarta , 2006
- Hanafi, Mamduh dan Abdul Halim, *Analisa Laporan Keuangan*. UUP-AMP YKPN, Yogyakarta, 2003.
- Harahab. Sofyan Syafri, *Analisis Kritis Atas Laporan Keuangan*, Penerbit Rajawali Pers, Jakarta, 2011.
- Husnan. Suad, *Manajemen Keuangan: Teori dan Penerapan (Keputusan Jangka Panjang)*, Buku 1 Edisi 4, Penerbit BPFE: Yogyakarta, 2000.
- Husnan. Suad, *Manajemen Keuangan: Teori dan Penerapan (Keputusan Jangka Panjang)*, Buku 2 Edisi 4, Penerbit BPFE : Yogyakarta, 2000.
- Kasmir, *Analisis Laporan Keuangan*, Penerbit rajawali Pers, Jakarta, 2011.
- Martono dan D.Agus Harjito, *Manajemen Keuangan* , Edisi Pertama, Penerbit Ekonisia, Kampus FE UII: Yogyakarta, 2001.
- Manulang, M, *Pengantar Manajemen Keuangan*, Penerbit Andi : Yogyakarta, 2005
- Muslich. Muhamad, *Manajemen Keuangan Modern: Anaalisis, Perencanaan & Kebijakan*, Penerbit Bumi Aksara : Jakarta, 2003



- Prastowo. Dwi.D, Rifka Julianty, *Analisis Laporan Keuangan: Konsep dan Aplikasi*, Edisi 4. Penerbit : UPP STIM YKPN: Yogyakarta, 2008.
- Sulistiyastuti, Syah Ratih, *Saham & Obligasi*. Penerbit Universitas Atma Jaya: Yogyakarta, 2002.
- Sutrisno. *Manajemen Keuangan Teori Konsep dan Aplikasi*. Penerbit Ekonisia, Yogyakarta, 2003
- Syamsudin. Lukman, *Manajemen Keuangan Perusahaan. Konsep Aplikasi Dalam:Perencanaan, Pengawasan dan pengambilan Keputusan*. Penerbit PT Rajafindo Persada: Jakarta, 2004.
- Weston, Fred J and Eugene Brigham. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. Jilid 1. Alih Bahasa : Drs. A. Q. Khalid, Penerbit Erlangga, Jakarta, 1986.
- Weston, J. Fred dan Eugene F. Brigham. 1981. *Managerial Finance*. Diterjemahkan oleh Djoerban Wahid dan Ruchyat Kokasih. 1993. *Manajemen Keuangan*. Penerbit Erlangga. Jakarta, 1993
- Weston, Fred J and Eugene Brigham. *Dasar-dasar Manajemen Keuangan*. Jilid 2. Alih Bahasa : Drs. A. Q. Khalid, Penerbit Erlangga, Jakarta, 1986.
- Weston, J. Fred dan Thomas E. Copeland, *Manajemen Keuangan*, Alih Bahasa : Yohanes Lamarto dan Mariana Adinata, Edisi Kedelapan, Jilid 1, Erlangga, Jakarta, 1998.
- Weston, J. Fred dan Thomas E. Copeland, *Manajemen Keuangan*, Alih Bahasa : Yohanes Lamarto dan Mariana Adinata, Edisi Kedelapan, Jilid 2, Erlangga, Jakarta, 1998.
- Weston J.Fred. dan Eugene F. Brigham, 2001, *Dasar-Dasar manajemen Keuangan*, Penerbit Erlangga, Jakarta, 2001.



# Manajemen Keuangan

Diakui atau tidak, salah satu hal pokok dan utama untuk meraih kesuksesan dalam dunia usaha adalah melakukan manajemen keuangan. Siapapun sepakat, bahwa dunia usaha harus diperkuat dengan sistem manajemen keuangan yang memadai. Tanpa ini, dunia usaha tidak akan bisa berkembang dengan baik. Karena, bagaimana ia akan menghitung labanya, jika neraca keuangannya saja tidak ada. Alih-alih mengembangkan, usaha tanpa manajemen keuangan, hanya akan membuat stagnan bahkan mundur ke belakang usahanya.

Buku berjudul "*Manajemen Keuangan*" ini sangat tepat dibaca mahasiswa, dosen, dan praktisi usaha yang ingin berinvestasi, dan memanaj keuangannya dengan baik untuk meraih kesuksesan finansial dalam hidup.

**Pena**  
**SALSABILA**

Penerbit Dan Percetakan  
Jl. Tales II No. 1 Surabaya  
Telp. 031-72001887.081249995403

ISBN: 978-602-9045-57-4

